

СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА, СТРОИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА И ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“

I. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

1. Обект на тази застраховка е професионалната отговорност на лицата, подлежащи на задължително застраховане съгласно чл. 171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

1.1. На основание писмено Предложение-декларация и срещу платена премия Застрахователят осигурява покритие на Застрахования във връзка с предявени през срока на действие на застрахователния договор писмени претенции за смърт, телесни увреждания и/или материални щети, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования при или по повод изпълнение на неговите професионални задължения, извършени през срока на договора или в периода от ретроактивната дата до началото на застрахователния договор.

1.2. Застрахователното покритие по тези Специални условия включва и разходите, които Застрахованият целесъобразно е направил за предотвратяване и ограничаване на вредите, както и съдебните разноски по граждански дела във връзка с искиве по т. 1.1 срещу Застрахования, извършени с писменото съгласие на Застрахователя, до размера на договорените в полицата лимити.

II. СПЕЦИАЛНИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

2. Застрахователят не покрива отговорности, възникнали от или вследствие на:

2.1. несъобразяване с действащите законоутвърдени строителни норми и стандарти;

2.2. глоби, неустойки и всякакви други санкции, наложени от оправомощени органи, дължими от лицата по чл. 171, ал.1 на ЗУТ;

2.3. неправомерно използване на запалими или взривни материали;

2.4. война или тероризъм;

2.5. пряко или косвено действие на йонизираща радиация или радиоактивно замърсяване;

2.6. престъпления по служба, извършени от Застрахования или неговите служители;

2.7. притежаване, поддържане, използване, заемане, отдаване или контролиране на движима и/или недвижима собственост от Застрахования, или от негово име, или произтичаща от повреждане или разрушаване на такова имущество, което е собственост, взето на лизинг, под наем, или е под контрола на Застрахования;

Не са покрити по тази застраховка:

2.8. събития, които са предмет на друга застраховка ("Всички рискове при строителството или монтажа" и др.п.);

2.9. вреди, причинени на работници и/или служители на Застрахования;

2.10. действия на Застрахования, произтичащи от неизпълнение на негови задължения от публично-правен характер (задължения към Държавата);

2.11. вреди, понесени от Застрахования по проекти, в които той има личен интерес;

2.12. отговорност за загуби поради неправилно изчислена себестойност в проектно-сметната документация или срок на строителството;

2.13. отговорност за загуби, понесени поради непригодност, невъзможност за употреба по предназначение, загуба на печалба, недостигане на очакваното от Инвеститора ниво на изпълнение, ефективност или продуктивност на оборудването и обзавеждането;

2.14. загуби, понесени поради налагащи се по препоръка или предписание към Застрахования преработка на планове, чертежи, спецификации и вече извършени работи;

2.15. загуба или повреда на документи, поверени на Застрахования, както и разходи за възстановяването им, освен ако изрично не е уговорено друго с Анекс към полицата;

2.16. отговорност, свързана с използването на азбестосъдържащи материали;

2.17. отговорност, породена от форсмажорни обстоятелства.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ / ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ

3. Лимитите на отговорност за всички подлежащи на обезщетяване разходи и разноски, платими на Застрахования за всяко едно

застрахователно събитие и общо за всички искиве през срока на обезщетяване се договарят между страните и се посочват в Предложението-декларация и в Застрахователната полица. Същите не могат да бъдат по-малки от регламентираните в Наредбата за реда и условията за задължително застраховане в проектирането и строителството за конкретния вид дейност и категория обекти.

3.1. Отговорността на Застрахователя за всяко едно събитие през срока на застраховката не може да надвишава договорения по полицата лимит на отговорност за едно събитие, в рамките на който могат да бъдат договоряни отделни лимити за материални вреди, нематериални вреди, в т.ч. за едно увредено лице и др.

3.2. Иск за серийна щета ще се счита като иск за едно събитие, а дата на щетата ще бъде датата на първия от серията писмено заведен иск срещу Застрахования.

IV. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

4. Застрахователният договор по тези Специални условия се сключва от лицата по чл. 171 от ЗУТ за срок от 12 месеца.

4.1. По тези условия допълнително може да се договори ретроактивно действие на застраховката, като срокът и дължимата допълнителна премия се записват в Полицата.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

5. Застрахованият е длъжен в срок до 7 дни да уведомява Застрахователя за всички новонастъпили обстоятелства, които биха увеличили степента на рисковете, покрити по настоящата застраховка.

6. При настъпване на събитие, което би могло да доведе до предявяването на претенция, покрити по застраховката, Застрахованият е длъжен да:

6.1. уведоми Застрахователя в срок от 7 дни след като събитието му е станало известно.

6.2. допусне Застрахователя за извършване на оглед на увреденото имущество и да представи поисканите от Застрахователя документи, пряко свързани с установяването на събитието и размера на вредите.

6.3. извърши необходимите действия за ограничаване на вредите от застрахователното събитие и да следва указанията на Застрахователя.

7. Застрахователят или определено от него лице по упълномощаване от страна на Застрахования може да го представлява в съдебни производства или при извън съдебно уреждане на претенции, когато това е в интерес на Застрахователя, като всички обстоятелства установени от съда, постановени на участвалите упълномощени лица или представители, обвързват Застрахователя.

8. Застрахованият е длъжен, да уведоми Застрахователя, в срок до 7 дни от узнаването за предявени срещу него искиве и следствено действие, или молба за проверка на действията му от министъра на правосъдието, да проучи и запише всички известни обстоятелства и незабавно да запознае Застрахователя с тях.

9. Застрахованият е длъжен да:

9.1. поддържа точна и изчерпателна документация по отношение на оказани професионални услуги, която при поискване да предоставя на Застрахователя;

9.2. запази всички материали и документи, имащи отношение към събития или претенции, покрити по настоящата застраховка, до тяхното окончателно уреждане, освен ако Застрахователят не поиска по-дълъг срок;

9.3. предава на Застрахователя незабавно копие от писма, призовки, експертизи, решения, и др. подобни, свързани с искиве или съдебни процедури срещу него.

10. При поискване от Застрахователя, Застрахованият е длъжен да:

10.1. упълномощи Застрахователя за получаване на документация или информация във връзка със събития и претенции покрити по застраховката и / или искиве свързани с тях;

10.2. оказва пълно съдействие на Застрахователя при разследването, уреждането или защитата на искиве или съдебни процедури без разноски за Застрахователя;

10.3. подпомогне Застрахователя в прилагането на регресните му права срещу трети лица, имащи вина за настъпването на събития, покрити по настоящата застраховка.

11. Без писмено съгласие на Застрахователя, Застрахованият няма право да дава устна или писмена информация по даден случай, да предлага извънсъдебни споразумения, да урежда претенции и извършва плащания по тях, или да поема отговорност по възникнали искиве.

12. При предявен иск от увредено лице, Застрахованият е задължен да иска привличане на Застрахователя в процеса, когато това е допустимо от закона.

